



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 235,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Guardamar Center
Soumis:	24/02/2026

Description:

??? Edificio con Local Comercial y Vivienda en el Centro de Guardamar~~Oportunidad única de adquirir un edificio mixto compuesto por local comercial a pie de calle y vivienda en planta superior, ubicado en pleno centro de Guardamar del Segura.~~Una propiedad versátil, ideal tanto para inversión como para uso propio con posibilidad de rentabilidad.~~??? Local Comercial~~Situado a pie de calle~~Excelente visibilidad~~Perfecto para negocio propio o alquiler~~Zona céntrica con paso de peatones~~??? Vivienda en Planta Alta~~3 habitaciones~~1 baño~~Distribución cómoda y funcional~~Terraza solárium ideal para disfrutar del clima mediterráneo~~??? Ideal Para~~Inversores que busquen doble rentabilidad (local + vivienda)~~Autónomos que quieran vivir encima de su negocio~~Alquiler residencial y comercial en zona céntrica~~Propiedad con gran potencial en una de las zonas más demandadas de la localidad.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Pied carré fini: 200 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SH-78152

