



Oratino, l'appel des collines molisane



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,167,574.54

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Molise
Ville:	Oratino
Indicatif régional:	86010
Soumis:	21/02/2026

Description:

Je me souviens encore du jour où je suis allé au cinéma avec ma mère pour voir Titanic. Assis à côté d'elle, tandis que l'écran se remplissait d'images majestueuses et de destins entrelacés, j'avais le sentiment d'assister non seulement à un film, mais à un fragment de mon histoire familiale. Dans cette histoire, je revoyais mes grands-parents : elle, belle et aisée, partie d'Italie avec sa famille pour rejoindre son père qui avait transféré ses affaires à New York ; lui, jeune Irlandais devenu orphelin trop tôt et poussé par le courage et la nécessité de chercher fortune en Amérique. Ils se sont rencontrés sur l'RMS Olympic, le navire frère du Titanic, décidément plus chanceux, et de cette rencontre est née une nouvelle vie. Beaucoup d'années plus tard, lors d'un après-midi apparemment ordinaire en été, cette histoire a frappé à nouveau à ma porte. Un ami plaisantait sur mon nom — Mario, avec le surnom inévitable « Super Mario » — il m'a dit en riant : « Regarde sur ESPN , ils parlent de Campobasso ; Mark Consuelos et sa femme Kelly Ripa sont parmi les propriétaires de l'équipe de football de la ville et ont réalisé un documentaire ». Une phrase légère lancée là sans y penser beaucoup. Et pourtant, ce moment-là a allumé quelque chose en moi. Je me suis dépêché d'allumer la télévision et sur l'écran défilaient les images de Mark et Kelly visitant une villa à Oratino , le pays de ma grand-mère... Comme un éclair dans un ciel serein j'ai compris que je devais regarder au-delà des océans pour avancer...je devais revenir aux sources . Acheter une propriété en Italie.C'est ainsi que j'ai vu pour la première fois cette demeure.Même si la tentation de l'appeler manoir est forte , cette villa parmi tant d'autres s'est imposée dans mon esprit par son élégance naturelle,silencieuse,capable d'aller bien au-delà ce que le marché offre habituellement .Elle ne m'a pas impressionné par ostentation mais par équilibre.C'est une maison qui ne cherche pas attention: elle obtient.Les moindres détails racontent un choix conscient.L'architecture dialogue avec le paysage;les



espaces sont vastes lumineux, la lumière du soleil accompagne la journée glissant sur les surfaces façades changeant leurs couleurs heure après heure. Les intérieurs répartis sur trois niveaux plus sous-sol s'étendent environ 650 mètres carrés offrant des espaces accueillants pensés pour être vécus vraiment. C'est une maison idéale pour la vie familiale mais aussi parfaite pour accueillir amis voyageurs cherchant authentique endroit où rester. Des grandes ouvertures regardent panoramique vue embrassant Campobasso, bourgs alentours montagnes Matese. C'est panorama invite calme, donnant silence temps. A renforcer sensation contribue qualité construction très haute: matériaux choisis soin, finitions haut-de-gamme solutions conçues durer. Valeur va au-delà investissement économique parle directement style vie. Située Oratino, enveloppée parc privé plus hectare, villa offre intimité tranquillité sans renoncer commodités services citadins accessibles quelques minutes. Ici ville campagne trouvent équilibre rare. Le grand porche, piscine jardin dessiné architecte paysagiste deviennent lieux rencontres détente partage. Ce n'est simplement maison. C'est retour C'est continuité. C'est histoire comme celle mes grands-parents naît voyage... choisit arrêter bon endroit.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 7
Pied carré fini: 515 m²
Dimensions du lot: 10228 m²

Room details

Total rooms: 12
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 3

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DBMR-T616/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

v003138

