



GRANDE VILLA STYLE BALINAIS AU CLOS DU LITTORAL RESORT A GRAND BAIE – ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,500,891.27

Location

Pays: Maurice
Soumis: 15/02/2026
Description:

Référence : DIP571CDLE5CR Lieu : Grand Baie, Ile Maurice Catégorie : Revente RES Statut : Disponible immédiatement Type : Villa meublée Description : • 4 chambres • 4 salles de bain • Salon / salle à manger • Cuisine équipée • Terrasse • Jardin • Piscine privée de 42 m² • Garage • Meublée et équipée • Surface habitable : 290 m² • Surface terrain : 800 m² Resort : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence, parking bateau, club house, kids club, lounge club, boulodrome... Beach Club « La Plage » : Beach club privée face lagon (réservé aux résidents), piscine, restaurant, bar... Commodités : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand-Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles (secteur recherché) Prix de vente : 1 279 000 € hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Superbe villa de 4 chambres, située dans l'une des résidences les plus recherchées du Nord. Nichée dans un jardin paysager, la villa offre un cadre intime et harmonieux, avec une architecture élégante et des espaces pensés pour le confort et le bien-être. Le Clos du Littoral est reconnu comme l'une des réalisations les plus prestigieuses du Nord, combinant raffinement, intimité et douceur de vivre. Localisation: Située au cœur de Grand Baie, au sein de la prestigieuse résidence Le Clos du Littoral, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement deux minutes du centre animé de Grand Baie, destination balnéaire la plus dynamique du Nord de l'île Maurice, réputée pour son lagon turquoise, sa vie animée toute l'année et son fort potentiel locatif. Superbe villa dans un top environnement ! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 4
Pied carré fini: 290 m²
Dimensions du lot: 800 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T990/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP571CDLE5CR

