



VILLA EXCLUSIVE DE 5CH OFFRANT UNE VUE MER PANORAMIQUE DANS UN RESORT A RIVIERE NOIRE - ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 5,514,220.55

Location

Pays: Maurice
Soumis: 19/02/2026

Description:

Référence : DIP290VCHLH Lieu : Rivière Noire, Ile Maurice Catégorie : Revente neuve PDS Statut : Disponible immédiatement Type : Villa en triplex Description : • 5 chambres ensuite • 5 salles de bain • Dressing • Bureau • Salon & Salle à manger • Cuisine équipée • Arrière cuisine • Buanderie • Store • Ascenseur • Cave à vin • Belle terrasse : 203 m² • Piscine privée de 36 m² • Vue imprenable mer et Morne • Carport • Surface construite : 838 m² • Surface terrain : 1 291 m² Résidence : • Service 5 étoiles • Conciergerie • Club house • Restaurant gastronomique • Restaurant bistrannique • Un bar • Un espace de fitness de 200 m² • Club de yoga et pilates • Un Spa • Piscine commune • Une music room • Kid's corner • Service de gestion locative sur mesure • Calme et sécurisé • Sécurité 24/7 • Parking Prix de vente : 4 699 000 € hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche des centres commerciaux (Ruisseau Créole, Nautica...), proche mer, golf 18 trous, restaurants, bars, plages et écoles (secteur recherché) Découvrez cette somptueuse villa située au sein d'un projet d'exception de 52 propriétés suspendues au-dessus de l'océan, à Rivière Noire, dans le secteur prisé de Tamarin, sur la côte ouest de l'île Maurice, adossée à la montagne. Ce resort 5* sécurisé accueille villas, appartements et penthouses dans un cadre raffiné, offrant un style de vie privilégié avec club-house, conciergerie 7j/7, restaurant gastronomique, restaurant bistrannique au bord de la piscine, cocktail bar, club de fitness, spa et espace enfants. Un service de gestion locative haut de gamme est disponible pour les propriétaires souhaitant intégrer leur bien au programme de location, garantissant rendement et tranquillité d'esprit. La villa elle-même propose un cadre de vie majestueux : terrasse extérieure, piscine à débordement privée et intégration parfaite dans la nature environnante et le lagon. Chaque instant devient une invitation à la détente et à la contemplation, dans un environnement à la fois luxueux et harmonieux. Devenez



propriétaire de l'une des plus belles vues de l'île Maurice ! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Commun

Chambres: 6
Salle de bains: 5
Pied carré fini: 838 m²
Dimensions du lot: 1291 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1046/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP290VCHLH

