



## SUPERBE APPARTEMENT DE 2 CHAMBRES AVEC JARDIN PRIVATIF A HELVETIA - ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 16,427,659.8

### Location

Pays: Maurice  
Soumis: 19/02/2026

### Description:

Référence : DIP469RBPDK2 Lieu : Moka, Ile Maurice Catégorie : Revente Smart City Scheme (SCS)  
Statut : En construction – Livraison prévue pour 2026 Type : Appartement Description : • Situé au rez-de-chaussée (RdC) • 2 chambres dont une chambre principale avec salle de bain attenante • 2 salles de bain • Salon & salle à manger • Cuisine • Un jardin privatif de 45 m<sup>2</sup> • Parking + 4 places visiteurs • Surface habitable : 87 m<sup>2</sup> Résidence : Superbe vue sur la montagne, parking pour les résidents et visiteurs, gardien, espace de jeux dédié aux enfants, sécurité, caméra... Commodités : Proche centres commerciaux, restaurants, bars, centre de sports et de bien-être, parc, école, centres médicaux et paramédicaux dont une clinique aux normes internationales ..... Prix de vente : 13,999,000 MUR hors frais divers Découvrez cet appartement de 2 chambres situé au 2<sup>e</sup> étage des Promenades d'Helvétia, offrant une vue dégagée sur le Nord et faisant partie des quatre seules unités à cet étage, garantissant intimité et exclusivité. D'une surface construite de 87 m<sup>2</sup>, il comprend deux chambres dont une en suite, un balcon privé et une place de parking réservée. Le Bloc K, composé d'un rez-de-chaussée et de trois étages, est actuellement en construction, offrant l'opportunité rare d'acheter sur plan dans un quartier en plein essor et très recherché. Il est proposé à la vente sous le régime de la VEFA. L'achat sous Vente en l'État Futur d'Achèvement garantit un processus de construction sans souci, avec des paiements échelonnés tout au long de la période de construction, offrant ainsi un investissement flexible et sécurisé. Ce projet moderne au cœur de Moka combine confort, style contemporain et proximité avec la nature. La résidence est idéalement située à deux pas de toutes les commodités : commerces, restaurants, boutiques, centres sportifs, activités nautiques, écoles et cliniques. Avec seulement 15 unités dans ce nouveau volet du développement, ce bien exclusif vous promet un cadre de vie harmonieux, lumineux et serein, avec une vue imprenable sur les montagnes. Une opportunité unique pour investir ou vivre dans un environnement moderne, pratique et élégant à Moka. Contactez-nous dès à présent pour toutes questions



ou visite.

Année: 2026

## Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 87 m<sup>2</sup>

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T1048/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T1048/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: DIP469RBPDK2

