



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 69,219.11

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Vila Real
Ville: Mondim de Basto
Soumis: 17/02/2026

Description:

Terrain à Construire à Atei – Mondim de Basto | 1 020m² avec Excellent Potentiel

Nous vous présentons cet excellent terrain à construire, situé Rua de Bormela de Cima, Bormela – Atei, Mondim de Basto (District de Vila Real), inséré dans une zone calme avec d'excellentes accessibilités.

D'une superficie totale de 1 020m², ce terrain offre toutes les conditions pour concrétiser votre projet d'habitation dans un environnement paisible avec une excellente exposition solaire (nord, sud, est et ouest).

Caractéristiques Urbanistiques :

Superficie totale du terrain : 1 020m²
Surface d'implantation du bâtiment : 300m²
Surface brute de construction : 300m²
Surface brute dépendante : 150m²
Terrain classé « Terrain à Construire »

Infrastructures et Faisabilité :

Le terrain dispose déjà des raccordements à l'eau et à l'électricité, ce qui représente un grand avantage pour le démarrage immédiat de la construction.



Il existe également une possibilité de raccordement au réseau public d'assainissement, facilitant tout le processus de mise en place des infrastructures.

Localisation et Environnement :

Situé dans la paroisse d'Atei, commune de Mondim de Basto, il bénéficie d'un environnement résidentiel calme, avec de bons accès et la proximité des principaux services locaux. Idéal pour ceux qui recherchent qualité de vie, contact avec la nature et tranquillité, sans renoncer à un accès rapide aux principales voies de la région.

Vila Real : Situé dans la ville de Vila Real, ce terrain bénéficie de la tranquillité de la zone suburbaine, avec proximité des commodités locales et des services urbains.

Accès : Accès facile aux principales voies reliant le terrain aux autres points de la ville et de la région, rendant les déplacements plus pratiques et rapides.

Potentiel de Valorisation : La région de Vila Real connaît une croissance et un développement, ce qui peut représenter une excellente opportunité d'investissement à long terme.

Si vous rêvez de construire la maison de vos rêves, ce terrain peut être le point de départ pour concrétiser ce souhait. Ne manquez pas cette opportunité et planifiez dès maintenant votre visite pour explorer tout le potentiel de ce terrain unique à Vila Real.

#ref: 811130

Commun

Pied carré fini: 1020 m²
Dimensions du lot: 1020 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105217/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 811130

