



Commercial Space with Parking in Areeiro



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 277,447.73

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Lisbonne
Ville: Lisbonne
Indicatif régional: 1900-037
Soumis: 20/02/2026

Description:

Nous présentons cet excellent espace commercial situé dans l'un des quartiers les plus recherchés et centraux de Lisbonne, Areeiro. C'est une opportunité idéale pour les investisseurs à la recherche d'un actif avec une rentabilité immédiate et garantie.

Avec une superficie brute privée de 58 m², cet espace se trouve au rez-de-chaussée, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une bonne accessibilité. Il dispose également de deux entrées indépendantes, ce qui augmente sa polyvalence et ses fonctionnalités.

Elle comprend également une place de parking appartenant à la fraction, de 12,5 m², une valeur ajoutée significative dans une zone urbaine consolidée.

La propriété est actuellement louée, garantissant un revenu dès le premier jour, ce qui en fait une excellente option pour ceux qui souhaitent investir en toute sécurité.

Caractéristiques clés :

Surface brute privée : 58 m²
Espace de stationnement : 12,5 m²
Rez-de-chaussée surélevé
Deux entrées indépendantes
Emplacement privilégié à Areeiro
Biens loués avec rentabilité garantie



Excellente opportunité d'investissement

Prix : 235 000€

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.

Performance Énergétique: D

#ref:LOJJPD003

Année: 1998

Commun

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 50.2 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/THPZ-T10948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJJPD003

