



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Inbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 407,055.33

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	24/02/2026

Description:

349 950 € APPARTEMENT EN REZ-DE-CHAUSSÉE DE 2 CHAMBRES – À DISTANCE DE MARCHE DE LA PLAGE !

Ce magnifique appartement en rez-de-chaussée offre la combinaison parfaite entre confort, fonctionnalité et vie à l'année.

Le bien comprend 2 chambres spacieuses et 2 salles de bains, idéal pour les familles, les couples ou comme excellent investissement. L'appartement bénéficie de la climatisation réversible (chaud/froid) dans toutes les pièces, ainsi que de ventilateurs de plafond installés partout — y compris sur la terrasse — garantissant un confort optimal en toute saison.

La cuisine entièrement équipée comprend un lave-vaisselle (1 an), un lave-linge et un sèche-linge, ainsi qu'un chauffe-eau de seulement 6 mois, offrant une tranquillité d'esprit aux nouveaux propriétaires.

L'espace buanderie a été fermé avec des baies vitrées, créant un espace supplémentaire polyvalent pouvant servir de bureau à domicile, salle de sport ou même petite chambre d'amis.

La terrasse couverte a été fermée avec des rideaux de verre sans cadre, permettant d'en profiter comme



espace de vie supplémentaire pendant les mois d'hiver tout en pouvant être entièrement ouverte en été.
Terrasse privée extérieure de 118 m².

Le bien dispose d'élégants sols en marbre dans tout l'appartement, apportant une touche de qualité et de sophistication.

Le mobilier est en option, ce qui en fait une opportunité flexible, que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif.

La propriété comprend également une place de parking privée, un accès par ascenseur au sein de la résidence, ainsi que l'accès à de magnifiques piscines communes et à une salle de sport entièrement équipée.

Une fantastique opportunité d'acquérir un logement confortable, prêt à emménager, avec un excellent espace de vie supplémentaire.

Appartement Rez de Chaussée, Manilva, Costa del Sol.
2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 146 m².

Situation : Urbanisation.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain.

Services publics : Electricité, Eau potable.

Catégorie : Maisons de vacances, Revente.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	146 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

R5309695

