



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 249,000

Location

Adresse:	Desamparados-Hurchillo-Torremendo
Soumis:	24/02/2026

Description:

Découvrez cette magnifique propriété située dans le quartier paisible de Torremendo, à Orihuela.. D'une surface construite de 145 m2 et d'une surface habitable de 130 m2, cette charmante maison offre de nombreuses possibilités grâce à ses cinq chambres et trois salles de bains (dont une suite parentale). Elle se dresse sur un terrain généreux de plus de 300 m2, comprenant un garage et une piscine privée, idéal pour profiter d'espace et de confort en toute saison.. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux séjours/salles à manger, une chambre avec salle de bains attenante, une cuisine neuve et entièrement équipée, une buanderie, une deuxième salle de bains et une terrasse extérieure donnant sur un solarium offrant une vue dégagée sur le paysage environnant.. L'étage comprend quatre chambres, toutes dotées de grands placards, ainsi qu'une troisième salle de bains.. La magnifique orientation est-ouest garantit une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée. Profitez du grand air sur sa spacieuse terrasse de 30 m2 ou détendez-vous au bord de la piscine privée, équipée d'une douche et d'un espace barbecue : un lieu idéal pour se relaxer et partager des moments conviviaux en famille ou entre amis, dans un cadre naturel paisible.. Parfaitement entretenue et prête à emménager, cette propriété bénéficie d'équipements modernes, tels que des fenêtres à double vitrage, remplacées il y a seulement cinq ans, garantissant un confort thermique et acoustique optimal.. Elle comprend un garage privé pouvant accueillir deux voitures, ainsi qu'un débarras supplémentaire idéal pour du rangement additionnel.. Sans charges de copropriété, profitez d'une totale indépendance et liberté dans votre nouvelle maison..



Torremendo est un joyau caché du sud d'Alicante, un havre de paix rural au charme traditionnel, offrant de vastes paysages et le cadre spectaculaire du lac de barrage de La Pedrera. Laissez-vous séduire par le grand air et la douceur de vivre. C'est l'endroit idéal pour savourer l'authenticité et la tranquillité sans renoncer à la proximité de la mer et des activités de loisirs de la Costa Blanca.. . Découvrez l'essence d'un authentique village espagnol, entouré par la nature et la tranquillité, à seulement 20 minutes de toute l'énergie et des expériences de la côte !. . Prix : 249 000 €. Taxes et frais de clôture non inclus (conformément à la réglementation en vigueur). Un détail des frais supplémentaires vous sera fourni avant la réservation.

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	145 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-33718

