



listing



Information de l'agent

Nom:	New Build in Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2012
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Site web:	https://newbuildinspain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 270,789.41

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Lo Pagan
Soumis:	24/02/2026

Description:

Appartements neufs avec licence touristique près de la plage à Lo Pagan San Pedro del PinatarUne vie côtière moderne avec un fort potentiel locatifCe nouveau complexe exclusif de 12 appartements modernes avec licence touristique est situé à Lo Pagan, une zone côtière très prisée de San Pedro del Pinatar, à seulement 1 km de la plage. Situé le long des rives de la Mar Menor, ce projet offre une occasion unique de profiter du style de vie méditerranéen tout en bénéficiant d'un excellent potentiel de location saisonnière dans une zone très demandée.Lo Pagan est bien connu pour son atmosphère détendue, ses bains de boue naturels, sa promenade bordée de restaurants et de cafés, et son accès facile à la Mar Menor et à la mer Méditerranée. C'est une destination prisée des amateurs de plage, des passionnés de sports nautiques et des familles à la recherche d'eaux calmes et peu profondes et d'un ensoleillement toute l'année.Choix d'appartements 1 et 2 chambresLe projet propose des appartements avec 1 chambre et 1 salle de bain ou 2 chambres et 2 salles de bain, dont une en suite. Chaque propriété dispose d'une terrasse privée d'environ 9 m² et d'un agencement ouvert et lumineux où la cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers se connecte de manière fluide au salon.Tous les appartements comprennent un débarras privé sur le toit. Certaines unités comprennent une place de parking et des places de parking supplémentaires sont disponibles en option.Finitions de haute qualité et confort moderneCes logements



sont livrés entièrement équipés avec des matériaux et des finitions de qualité, conçus pour le confort et la durabilité :Climatisation centrale entièrement installéePorte d'entrée blindéeVolets électriques dans le salon et les chambresSystème aérothermique pour l'eau chaudeÉclairage LEDSalles de bains avec meubles, parois de douche et sèche-serviettes électriquesCarrelage en grès cérame de PORCELANOSACuisines équipées avec appareils électroménagers modernesEspaces communs sur le toit avec piscine, salle de sport et solariumL'un des points forts de ce complexe est l'espace commun sur le toit, facilement accessible par ascenseur. Les résidents et leurs invités peuvent profiter d'une piscine, d'une salle de sport entièrement équipée et d'un solarium spacieux avec gazon artificiel et chaises longues, le tout avec une vue imprenable sur la côte environnante.Excellent emplacement à proximité des plages, des marinas et des servicesLes appartements sont à quelques pas des commerces, des restaurants et des services quotidiens, ce qui les rend idéaux pour un usage personnel ou pour la location saisonnière.Distances par rapport aux principaux points d'intérêtPlage de Lo Pagan 1 kmMarina de San Pedro 1,5 kmCentre commercial Dos Mares 2 kmGolf Lo Romero 10 kmAéroport international de Murcie 35 kmAéroport d'Alicante 80 kmUn investissement intelligent en bord de merQue vous recherchiez une résidence secondaire, un investissement locatif ou les deux, ces appartements à Lo Pagan, disposant d'une licence touristique, offrent une combinaison imbattable entre emplacement, qualité et potentiel locatif.Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite de ces appartements exceptionnels en bord de mer.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 61 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 670873859
IMLIX ID: RN-28761

