



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Petra Hönig                                                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                                                 |
| Pays:             | Espagne                                                                                         |
| Experience since: | 1999                                                                                            |
| Type de service:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 718-006                                                                               |
| Languages:        | Danish, Dutch, English,<br>French, German,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish                      |
| Site web:         | <a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 377,210.85 |

#### Location

|          |                |
|----------|----------------|
| Pays:    | Espagne        |
| Adresse: | CIUDAD QUESADA |
| Soumis:  | 24/02/2026     |

#### Description:

Vous cherchez un logement ensoleillé où vous pouvez emménager immédiatement? Cet appartement au rez-de-chaussée à Doña Pepa, Ciudad Quesada, pourrait être idéal.

L'appartement est impeccablement entretenu et situé dans un quartier agréable et calme, tout en étant proche de toutes les commodités. L'aéroport d'Alicante est à quelques minutes et les plages, les terrains de golf, les commerces et les restaurants sont également facilement accessibles.

À l'intérieur, vous trouverez deux chambres spacieuses avec placards intégrés et deux salles de bains modernes. Le salon, lumineux et ouvert, communique harmonieusement avec la cuisine entièrement équipée. Depuis le salon, vous accédez directement à la grande terrasse privative, idéale pour savourer un café au soleil levant, organiser un barbecue convivial ou simplement profiter du plein air. À l'arrière, une seconde terrasse vous permettra de profiter du soleil matinal en toute intimité.



La piscine commune se situe sur l'immense terrasse, au cœur des magnifiques jardins de la résidence. Vous bénéficiez également d'une place de parking privée dans une zone sécurisée, pour plus de confort et de sécurité.

Un espace de rangement extérieur supplémentaire offre suffisamment de place pour les vélos, le matériel de plage ou les outils. Grâce à son orientation favorable, vous profiterez du soleil du matin au soir.

Ce lotissement est bien entretenu et agréable, avec de beaux espaces verts et une grande piscine. Commerces et restaurants sont accessibles à pied, notamment le supermarché Consum pour toutes vos courses. Les amateurs de golf seront également comblés: plusieurs parcours de renom se trouvent à seulement 15 minutes. Et bien sûr, plages, sentiers de randonnée et installations sportives sont à proximité.

Cet appartement est vendu partiellement meublé. Il convient comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

En bref: ce n'est pas qu'un simple appartement; c'est un lieu où vous pourrez pleinement profiter de la vie en Espagne. Vous vous imaginez y vivre? Contactez-nous pour programmer une visite et le découvrir par vous-même.

## Commun

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Chambres:        | 2                 |
| Salle de bains:  | 2                 |
| Pied carré fini: | 81 m <sup>2</sup> |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | C |
|---------------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | GL-41987 |
|-----------|----------|

