



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 13,969.98

#### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Catalogne  
Ville: Llançà  
Soumis: 21/02/2026

#### Description:

Parking à vendre situé à Llançà, Gérone, dans le quartier de Vila, d'une surface de 14,00 m2 construits et 14,00 m2 utiles. Il offre une place de stationnement privée en plein centre, avec un accès facile et sûr pour les résidents et les visiteurs. Idéal pour garantir une commodité opérationnelle aux commerces et entreprises nécessitant une solution de stationnement proche et fiable. Ce bien se présente comme une opportunité stratégique pour assurer la mobilité quotidienne et optimiser la gestion des clients. L'emplacement à Llançà apporte des avantages logistiques, avec proximité des services et de rues à fort trafic, favorisant la visibilité et l'accessibilité de votre activité. La place est conçue pour un usage privé, permettant une opération efficace sans les complications de gestion de places partagées. Sa taille compacte facilite la manœuvre et l'occupation, réduisant les temps de recherche et augmentant la productivité des opérations quotidiennes. Le bien est proposé par Star Prop, agence reconnue pour son sérieux et son professionnalisme dans le secteur. La gestion de la vente est réalisée avec transparence et suivi personnalisé pour accélérer l'opération. Cet actif commercial s'intègre parfaitement dans les stratégies d'expansion ou de consolidation d'un portefeuille de locaux et surfaces proches du centre de la vila. La proposition s'adresse aux entrepreneurs, commerçants et communautés qui cherchent à optimiser leur logistique d'entrées et sorties de véhicules. Son emplacement central en fait une ressource à forte demande, avec un potentiel de rentabilité stable à moyen et long terme. Il se distingue par sa simplicité d'utilisation, ses coûts d'entretien minimum et la possibilité d'intégrer des solutions de sécurité supplémentaires si nécessaire. Si vous cherchez une solution de stationnement privée au cœur de Llançà, cette place offre une combinaison de confort, d'emplacement et de gestion efficace. Consultez la disponibilité et les conditions de vente pour coordonner une visite. Contactez Star Prop pour recevoir plus d'informations et organiser une visite à horaire convenant.



## **Commun**

Pied carré fini: 14 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/YUBI-T282/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUBI-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 8738

