



Maison avec garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 457,246.11

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Yerres
Indicatif régional:	91330
Soumis:	10/02/2026

Description:

Située au cœur d'un quartier pavillonnaire, cette maison avec son joli jardin saura vous séduire.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez : l'entrée principale, un bel espace de rangement, une cuisine d'été / buanderie avec accès au jardin, une grande chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC et le garage.
A l'étage, le palier dessert une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour double exposé SUD, une chambre et une salle de bains avec WC.
Pour profiter au maximum des extérieurs, vous trouverez la véranda donnant accès au jardin plein SUD ainsi qu'une jolie pièce qui pourra vous servir de bureau.
Les combles ont été aménagés en chambre et espace de rangement.
POINT INFO : Chauffage individuel au gaz - Taxe foncière 2444€ - Pas d'anomalie gaz ni électrique - conso gaz 145€/mois - conso électrique 41€/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 396 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	107 m ²



Dimesions du lot: 588 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 270

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599425

