



Maison en pierre avec piscine et garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 324,326.26

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Ars
Indicatif régional:	16130
Soumis:	10/02/2026

Description:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE

Située à Ars (16130), dans un environnement calme et verdoyant, cette maison bénéficie d'un cadre de vie agréable, entourée de nature, tout en restant accessible.

Implantée sur un terrain de 2 050 m², la maison développe 147 m² habitables et se compose de 5 pièces, dont 4 chambres.
Elle dispose de 2 salles de bain et 2 WC, offrant un confort idéal pour une vie de famille.

Les extérieurs sont un véritable atout : piscine, pool house avec cuisine d'été, dépendances et double garage, parfaits pour profiter pleinement des beaux jours et du rangement.

Point fort supplémentaire : une chambre en rez-de-chaussée avec salle d'eau, idéale pour une suite parentale, recevoir ou anticiper une vie de plain-pied.

Une maison complète, fonctionnelle et agréable à vivre, dans un cadre naturel recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	147 m ²



Dimesions du lot: 2050 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 227

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599309

