



ANCIENNE ECOLE PLUS UN HANGAR DE 277M² PLUS DEPENDANCE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 543,180.95

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Penvenan
Indicatif régional:	22710
Soumis:	12/02/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Penvénan (22710), cette propriété est entourée de murs en pierre bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces locaux et à seulement 5 minutes de la mer. Penvénan est réputée pour son cadre paisible et authentique, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants tout en restant proche des commodités essentielles. Avec ses 1915 m² de terrain, cette maison ancienne a conservé tout son cachet d'ancienne école tout en offrant un beau potentiel pour une vie de famille sereine.
D'une surface habitable de 206 m² répartie en 10 pièces, cette propriété propose 6 chambres et 2 toilettes, idéale pour accueillir une famille. Au rez-de-chaussée, un séjour, une grande pièce, une chaufferie et un WC offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, on retrouve une cuisine aménagée avec séjour, 3 chambres, un bureau, une arrière-cuisine, un grand débarras avec des placards et une salle de bains avec WC. Le deuxième étage comprend 3 chambres avec dans chacune un point d'eau et un grenier. Deux hangars dont un de 277 m² sur dalle béton complètent cet ensemble, avec un jardin à l'arrière pour profiter des beaux jours.
NEGOCIABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 464 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	206 m ²
Dimesions du lot:	1915 m ²

Room details

Total rooms:	10
--------------	----

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	395
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603418

