



terrain constructible cancale proche mer



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 354,599.19

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Cancale
Indicatif régional:	35260
Soumis:	12/02/2026

Description:

Situé à Cancale (35260), ce terrain de 769 m² offre un cadre de vie prisé entre mer, campagne et ville. Bénéficiant d'une exposition Sud-Ouest, il jouit d'une luminosité optimale tout au long de la journée. Sa localisation à proximité d'écoles, d'un lycée et d'un collège en fait un emplacement idéal pour les familles. De plus, les transports en commun tels que les bus permettent des déplacements aisés vers les différentes commodités de la ville.

Ce terrain constructible, partiellement viabilisé, offre une opportunité rare de réaliser un projet immobilier sur mesure. Sa surface habitable de 769 m² permet une grande liberté de conception pour la construction d'une résidence principale ou secondaire. Son environnement paisible, alliant nature et dynamisme urbain, en fait un investissement prometteur pour un potentiel acheteur en quête de sérénité et de modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 303 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	769 m ²
Dimesions du lot:	769 m ²

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708675/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603323

