



Camoël: Vue sur la vilaine!



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 383,294.67

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Camoël
Indicatif régional:	56130
Soumis:	12/02/2026

Description:

Jolie vue sur la vilaine depuis la pièce de vie et les chambres pour cette ancienne maison mitoyenne, entièrement rénovée! D'une surface d'environ 109m² sur un terrain de 931 m² se trouvant un peu en hauteur sur l'arrière de la maison (avec vue sur la vilaine aussi!)
Elle se situe dans un petit hameau au calme, très proche de la vilaine, à 2km du bourg de Camoël et à 1,5km du barrage d'Arzal.
Elle se compose d'une pièce de vie avec cheminée insert, une cuisine indépendante équipée et aménagée, une buanderie avec WC et une salle d'eau.
L'étage dessert une mezzanine et 3 chambres spacieuses dont une avec salle de bain privative et wc, et vue sur la vilaine pour 2 d'entre elles.
Rénovation de qualité
Tout à l'égoût
Aucun travaux à prévoir
Abri de jardin
Pas de possibilité de chambre en bas ni de garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	109 m ²



Dimesions du lot: 931 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 224

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602722

