



Maison Vue mer a deux pas de la plage de Roch Kroum



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 553,123.52

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Roscoff
Indicatif régional:	29680
Soumis:	12/02/2026

Description:

Superbe maison à rénover, Vue mer, à deux pas des plages, découvrez cette magnifique maison en pierre de taille traditionnelle, ardoise naturelle, offrant un potentiel dans un emplacement tout simplement magique.
D'une superficie de 167m², cette propriété bénéficie d'une vue mer au RDC et à l'étage, d'une exposition Sud Ouest, d'une situation privilégiée en impasse, garantissant calme et tranquillité absolue.
La maison se compose au rdc de 2 chambres, une Sde, une pièce de vie spacieuse, baignée de lumière grâce à sa très bonne exposition et profitant d'une superbe vue mer, une cuisine séparée.
A l'étage, 4 chambres et une Sdb.
Ses volumes généreux et sa configuration offrent d'innombrables possibilités d'aménagement pour créer une résidence principale ou secondaire d'exception.
Des travaux de rénovation sont à prévoir, mais le potentiel est rare sur ce secteur.
Une opportunité à ne pas manquer.
Venez vite visiter cette maison pleine de caractère et laissez libre court à vos projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 5



Pied carré fini: 167 m²
Dimensions du lot: 990 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 285

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602341

