



iDÉAL INVESTISSEUR PROCHE DE DESCARTES



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 46,473.41

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Buxeuil
Indicatif régional:	37160
Soumis:	14/02/2026

Description:

Maison située à Buxeuil (37160), offrant un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des commodités telles que les arrêts de bus, elle bénéficie également de la proximité d'une école, idéal pour les familles avec enfants. Cette charmante maison a un jardin non attenant pour profiter des beaux jours en extérieur. Un potentiel investisseur appréciera sa localisation et la rénovation. À l'intérieur, cette maison de 64 m² propose un séjour-salon, une cuisine de 17 m², ainsi que deux grandes chambres de 15 m² et 13 m², offrant des espaces de vie confortables. Idéale pour un placement locatif ou pour son habitation, cette propriété présente un potentiel certain pour devenir un véritable cocon familial dans un environnement rural.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 39 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	64 m ²
Dimesions du lot:	426 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 216

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702086/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590133

