



Maison de caractère



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 464,830.25

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Plouaret
Indicatif régional: 22420
Soumis: 14/02/2026

Description:

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, sur un terrain de près d'un hectare, cette propriété atypique située à Plouaret séduira les amoureux de nature et d'espace. La maison principale La maison offre une configuration originale et chaleureuse, pensée pour le confort et la convivialité : Une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, idéale pour les moments en famille Une buanderie et un WC indépendant Une chambre en mezzanine avec espace salle de bain, apportant cachet et intimité Dans une seconde partie de la maison : Un salon chaleureux agrémenté d'un poêle à bois Une chambre de plain-pied À l'étage, un palier desservant deux chambres ainsi qu'une salle d'eau À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse en bois, d'une cour de stationnement, ainsi que d'un atelier attenant, idéal pour les bricoleurs ou projets annexes. Un cadre naturel privilégié Le vaste terrain arboré de plus d'un hectare, agrémenté de plusieurs arbres fruitiers, offre de nombreuses possibilités d'aménagement : jardin paysager, potager, espace détente ou projets complémentaires, selon vos envies. Une propriété rare, à seulement 15 minutes des plages et de Lannion, idéale pour une résidence principale, une maison de famille ou un projet de vie au vert.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1947



Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	9513 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	180
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1596102
-----------	---------

