



Maison de 1900, travaux à prévoir, énorme potentiel



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 233,524.13

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Caux
Indicatif régional: 34720
Soumis: 14/02/2026

Description:

Située au cœur de Caux (34720), cette maison de village profite d'un environnement calme et campagnard, idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature. Les commodités sont accessibles à proximité, notamment les arrêts de bus, assurant une bonne desserte pour vos déplacements quotidiens. À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage spacieux d'environ 50 m², offrant un bel espace de stationnement et de stockage, un véritable atout en cœur de village. À l'intérieur, cette maison de 177 m² habitables se développe sur deux niveaux et propose 7 chambres ainsi que 2 pièces de vie. Climatisée au premier étage, elle garantit un confort appréciable en toute saison. La cuisine indépendante complète l'espace de vie. Les chambres, pour certaines équipées de placards, offrent de beaux volumes et un bon potentiel de rangement. La possibilité de créer une seconde salle d'eau permet d'envisager des aménagements adaptés à vos besoins. Une enveloppe travaux est à prévoir pour révéler tout le potentiel de cette maison au fort caractère. Bien rare par sa surface et ses volumes, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun



Chambres: 7
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 177 m²
Dimensions du lot: 170 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 194

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579919

