



Golf d'Arcangues



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 736,538.18

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Arcangues
Indicatif régional:	64200
Soumis:	14/02/2026

Description:

Dans un lieu privilégié au cœur du Golf d'Arcangues, découvrez une résidence nichée au milieu d'arbres centenaires et d'un environnement naturel préservé. Le cadre offre confort et quiétude pour qui recherche le calme absolu. Appartement traversant et sans vis-à-vis, composé d'une entrée, d'un séjour exposé ouest et d'une cuisine séparée. L'ensemble s'ouvre sur une belle terrasse de 10 m² offrant une vue panoramique sur les Pyrénées et le golf. Un couloir dessert deux chambres (12,08 m² et 9,68 m²) avec accès au balcon, une salle de bains et un WC séparé. Une place de parking privée et deux caves complètent ce bien, apportant un réel confort de rangement. Le bien bénéficie d'une situation très calme au sein d'une résidence bien entretenue, à proximité d'une supérette et de restaurants. Idéal pour des seniors ou comme résidence secondaire, tout en restant proche de l'océan : Biarritz et Saint-Jean-de-Luz à 15-20 minutes en voiture.

Année:	1990
--------	------

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66.42 m ²
Floor Number:	1
HOA dues per month:	EUR 157

Room details



Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 137

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 0F60193C928B46C8

