



MANOIR CLASSE AU PATRIMOINE DU 17^{eme} SIECLE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 277,283.55

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Lemere
Indicatif régional:	37120
Soumis:	16/02/2026

Description:

Située à Lérémeré (37120), ce manoir offre un cadre de vie privilégié au cœur d'une charmante commune réputée pour sa quiétude et sa proximité avec la nature. Nichée sur un terrain de 3190 m², cette propriété bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité des commodités essentielles. Les habitants pourront profiter de la cour, du stationnement, du jardin, des 2 caves, des écuries, de l'étable, du hangar, de la grange, des dépendances, du garage et de l'atelier, puit, le tout clôturé et accessible par un portail. Les menuiseries sont en PVC et bois. De plus, le puit présent sur la propriété et la disponibilité de la fibre optique offrent un confort supplémentaire aux futurs résidents. Fibre fonctionnel. Manoir 1704.

 Cette demeure de 208 m² se compose de 7 pièces et dispose de 4 chambres spacieuses avec dressing, cuisine, salle à manger, salon, salle de bain et wc offrant ainsi de généreux espaces de vie et de repos. Son agencement fonctionnel et ses nombreux équipements font de cette demeure un lieu de vie chaleureux et confortable pour toute la famille. Avec ses dimensions spacieuses et ses caractéristiques uniques, cette propriété à Lérémeré promet un cadre de vie idéal pour ceux en quête de tranquillité et de confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 237 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1704



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	208 m ²
Dimesions du lot:	3190 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	329
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1586879
-----------	---------

