



Aulnay sous Bois Maison 4 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 376,543.09

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Aulnay-sous-Bois
Indicatif régional:	93600
Soumis:	16/02/2026

Description:

Aulnay sous Bois, limite Vieux Pays, je vous propose ce pavillon de 108m² sur un terrain de 250m².
Situé à 5 mn à pied des bus, 10 mn à pied du lycée Voillaume, et école maternelle Ormeteau, cette maison sans travaux, se compose d'une entrée desservant la partie salle à manger salon de 21m² donnant sur la terrasse, sa cuisine dinatoire équipée de 10.50m², un espace bureau ou chambre, grande salle de bain avec baignoire et douche, wc séparé et espace buanderie. A l'étage un palier dessert 3 chambres dont une avec son espace dressing, et wc séparé.
Les avantages de ce bien: Vie possible de plain-pied, espace jardin sans vis à vis, double garage, sans travaux, chaudière au gaz et climatisation réversible.
Une maison où il fait bon vivre! A visiter!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 322 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1953

Commun



Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	108 m ²
Dimesions du lot:	250 m ²

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	295
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T709846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1599213
-----------	---------

