



Maison familiale à fort potentiel à sublimer



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 289,770.68

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Pissos
Indicatif régional:	40410
Soumis:	17/02/2026

Description:

Au cœur de la forêt landaise, dans un environnement calme et préservé, découvrez cette maison familiale de 132 m² implantée sur une belle parcelle d'environ 2 300 m², piscinable. Le rez-de-chaussée propose un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, une suite parentale avec dressing, salle de bains (douche et baignoire), buanderie et deux WC. À l'étage, une grande mezzanine distribue deux chambres. De nombreux travaux ont déjà été réalisés (huisseries double vitrage, pompe à chaleur réversible, insert, assainissement, traitement du bois). Des aménagements intérieurs restent à finaliser, offrant de belles possibilités de personnalisation. Grange de 100 m² idéale pour atelier, garage, extension ou projet de gîte. Un bien à fort potentiel, parfait pour un projet familial ou un bricoleur inspiré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 700 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	132 m ²



Dimesions du lot: 2300 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 169

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597328

