



Versailles Montreuil idéalement situé 102 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 704,633.7

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Versailles
Indicatif régional: 78000
Soumis: 18/02/2026

Description:

Coup de Coeur- Je vous invite à visiter sans tarder ce très bel appartement 5 pièces, au large balcon-terrasse donnant sur un grand parc et dans un immeuble en pierre de taille, situé dans une résidence sécurisée et très bien entretenue du quartier prisé de Versailles Montreuil. Cette résidence de standing avec gardiens, espaces verts et parc pour enfants, bénéficie d'un accès direct à la gare de Versailles Montreuil (Ligne L - La défense 18 minutes/ Saint Lazare 35 minutes), des bus, et à 15 minutes à pied de la place du marché. A proximité immédiate des commerces, de la rue de Montreuil et de la place de l'Eglise, écoles au pied de la résidence: crèche, école maternelle, primaire Village de Montreuil, sectorisation collègue JP Rameau. Appartement très lumineux et traversant à l'exposition EST/OUEST, offrant de très beaux volumes : entrée de 10m², double séjour de 37 m², cuisine séparée, dressing, grande salle de bain avec douche et baignoire, et 3 chambres de belles dimensions. Prestations de qualité. Les huisseries, peintures, salle de bain et électricité sont refaites, Une cave et un parking couvert complètent le bien. Les charges comprennent : eau, chauffage, gardiennage, espaces verts et entretien des communs. Des prestations et un environnement particulièrement privilégiés que je me ferai un plaisir de vous faire découvrir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 962 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 600 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 102 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 152

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606619

