



Superbe T3 61m², Balcon, Parking privatif en sous-sol



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 169,900

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Tours
Indicatif régional:	37100
Soumis:	18/02/2026

Description:

EXCLUSIVITE SAFTI, Venez découvrir ce bel appartement de 61m² habitables, situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée de 2015, à Tours Nord, à 2 min à pied du bus, de l'hypermarché "LA PETITE ARCHE", à 8 min à pied du Tramway, et l'accès à l'autoroute A10 à 5min. Il vous offre une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte et balcon, un coin nuit disposant de 2 chambres, une salle d'eau et 1 wc séparé. Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2015

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	61 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 96

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606013

