



Maison 10 pièces 316 m² sur terrain de 4000 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 815,343.68

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bardos
Indicatif régional:	64520
Soumis:	17/02/2026

Description:

Bardos, au calme avec une vue exceptionnelle sur les montagnes, jusqu'au Phare de Biarritz. Venez découvrir cette belle maison de construction récente, idéale pour une grande famille ou bien pour un projet de chambres d'hôtes. La maison d'environ 316 m² habitables se compose comme suit : - Au rez de chaussée, profitez d'un double séjour de 77 m² avec un accès terrasse et piscine, d'une cuisine ouverte sur la salle à manger de 27 m², puis d'une suite parentale avec salle d'eau et wc. Ainsi que d'un cellier, d'une buanderie et d'un wc séparé. - Au 1er étage, vous arrivez sur une mezzanine de 20 m², suivie d'un dégagement qui mène à 4 chambres ayant chacune sa salle d'eau avec wc, toutes donnant sur un balcon orienté au sud. Une cinquième chambre avec salle de bain et wc et une salle de jeu complètent l'étage. Se rajoutent une chaufferie de 23 m² et un garage indépendant de 16 m², le tout sur un beau terrain de 4000m². Terrain arboré DPE D / GES D Plancher chauffant Terrasse en bois exotique Piscine 10.5 x 4.5 Possibilité de détacher une parcelle de 1900 m². Pour un cadre de vie paisible tout en gardant la proximité des commodités, de l'autoroute A64, de Bayonne, de l'aéroport et des plages de la côte basque. À venir visiter avec l'Agence Sélection Océan.

Année:	1997
--------	------

Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	316 m ²
Dimesions du lot:	4000 m ²



Room details

Total rooms: 10
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 146

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: F91AA5810C2B40A1

