



Appartement de type 3 rénové avec soin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 189,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Le Porge
Indicatif régional: 33680
Soumis: 19/02/2026

Description:

?? COUP DE CŒUR – Appartement 3 pièces rénové – Le Temple (33680) Et si votre prochain coup de cœur se trouvait ici ? Situé dans la paisible commune de Le Temple, cet appartement de 68 m² entièrement rénové vous séduira dès les premiers instants par son atmosphère chaleureuse et sa luminosité. Dès l'entrée, on découvre un espace de vie harmonieux, repensé avec goût, où modernité et confort s'accordent parfaitement. Le séjour, agréable et lumineux, invite à la convivialité. Deux chambres confortables offrent un cocon idéal pour un couple, une petite famille ou un projet de résidence principale au calme. Chaque détail a été soigneusement travaillé pour créer un intérieur fonctionnel, fluide et prêt à vivre — aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. À l'extérieur, vous profitez d'un environnement verdoyant et serein, tout en restant à proximité des commerces, des écoles et des commodités du quotidien. Un bien rare sur le secteur, alliant qualité de vie, tranquillité et confort moderne. À visiter sans tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 411 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 68 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 210

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606925

