



Maison 6 pièces 165m² sur sous-sol total proche Provins



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 305,341.27

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Provins
Indicatif régional: 77160
Soumis: 19/02/2026

Description:

Vincent Villain vous propose sur la commune de Chalautre la Petite, village avec écoles à 5 minutes de Provins et de sa gare SNCF direction Paris est, cette maison entièrement rénovée d'environ 165 m² construite sur sous-sol total sur un terrain de plus de 1000m² bordé par un ruisseau.
 Cette maison se compose au RDC d'un salon séjour de 48m² avec cheminée insert, donnant sur une cuisine dinatoire et équipée de 30m² ainsi qu'une salle de bains avec douche à l'italienne et WC.
 A l'étage vous découvrirez 4 chambres ayant des superficies entre 9.5m² et 11.5m² ainsi qu'une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant, une pièce pouvant servir de bureau ou de dressing et une grande pièce palière.
 La maison possède également un sous-sol total permettant de garer 2 voitures.
 Chauffage via pompes à chaleur réversibles et cheminée insert : Doubles vitrages PVC; Tout à l'égout ; Taxe foncière : 1444€
 Visite virtuelle et infos complémentaires sur demande au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €
Honoraires charge vendeur
Année: 1970

Commun

Chambres: 4
Pied carré fini: 165 m²



Dimesions du lot: 1066 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 89

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710733/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606888

