



Maison à vendre, 4 pièces + studio, garage, piscine, Gujan Mestras



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 778,382.77

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Gujan-Mestras
Indicatif régional: 33470
Soumis: 19/02/2026

Description:

Je suis ravi de pouvoir vous proposer cette superbe maison contemporaine située sur la commune de Gujan-Mestras.

De plain pied, ce bien dispose d'une entrée avec placard, un séjour baigné de lumière donnant un accès direct sur la terrasse piscine, une cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres, une salle d'eau et WC séparé.

Vous disposerez également d'un garage avec espace buanderie, carport, piscine semi enterrée et pour finir, le clou du spectacle est le studio indépendant (idéal pour recevoir des ami(es), famille ou même pour un petit rapport locatif).

La proximité des commodités, de la gare et des ports pour de jolies ballades sur le sentier du littoral répondront à toutes vos attentes.

Cette maison n'attend plus que vous.
Contactez moi vite pour plus de renseignements ou pour visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 660 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2002

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2



Pied carré fini: 98 m²
Dimensions du lot: 715 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 142

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710942/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594487

