



Terrain plat, libre de constructeur et viabilisé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 210,107.95

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Gradignan
Indicatif régional:	33170
Soumis:	20/02/2026

Description:

Venez découvrir ce terrain à bâtir plat, libre de constructeur, viabilisé en eau et gaz.

Dimensions 17 m de façade x 31 m de profondeur environ.
20% d'emprise bâti soit 105 m² constructible au sol, R+1 possible jusqu'à 9m au faîtage.
40% d'espace de pleine terre.

Vous pouvez me joindre de 9H à 20H, 7 jours sur 7.

PS: ne pas se fier à la localisation du bien sur certains sites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	521 m ²
Dimesions du lot:	521 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm_ca



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1601887

