



Grande maison proche de toutes commodités au cœur du village de Cesson



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 427,010.55

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Cesson
Indicatif régional:	77240
Soumis:	20/02/2026

Description:

Jolie demeure de 1950 agrandie en 1980 à Cesson village. Commerces, écoles à 5mns à pieds, collège et lycée 15mns et moins de 15mns à pieds de la gare. Elle est édifée sur une parcelle de 1153m² non divisible, agrandissement possible. La maison fait 150 m² au sol, dont 115m² hauteur d'homme. L'intérieur se compose d'une entrée par véranda avec son grenier, un espace bureau avec rangement, un dégagement donnant accès aux WC, une salle d'eau, une cuisine équipée et aménagée entièrement repeinte, un séjour et une salle à manger, une chambre avec cheminée et son salon. A l'étage, une salle de bain avec WC, 3 chambres dont 1 avec grenier et son dressing celui-ci pouvant être converti en salle de douche. Au sous-sol: 1 buanderie, 1 atelier, 1 cave, 1 local technique. L'extérieur: un garage de 24 m² environ plus mezzanine pouvant être converti en studio, celui-ci possède l'eau et électricité. En fond de jardin > une remise avec appentis. Les huisseries de la maison sont toutes en doubles vitrage récentes et pompe à chaleur. Restant à votre disposition pour plus d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 150 m²
Dimensions du lot: 1153 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 253

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607357

