



Corps de ferme d'exception sur 5 600 m² de parc !!



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 429,498.03 |

Location

| | |
|-----------------------|------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Bretagne |
| Ville: | Caden |
| Indicatif régional: | 56220 |
| Soumis: | 20/02/2026 |

Description:

Un lieu de vie, un lieu de projets... et surtout, un lieu unique.
À proximité de Caden (56220), découvrez ce corps de ferme de caractère d'environ 235 m² habitables, implanté sur un terrain de plus de 5 600 m².
La partie principale, orientée plein sud, offre 115 m² habitables avec pièce de vie lumineuse, cuisine ouverte, cheminée et 4 chambres, 1 salle d'eau, 2 toilettes.
Une seconde partie d'environ 120 m² habitable (220M2 au sol) à rénover permet d'imaginer de nombreux projets,
cuisine, salle/salon, 3 chambres, bureau, 2 toilettes, 1 salle de bain et un beau volume au grenier (50M2) à aménager, chauffage au fuel,

Le tout est complété par un hangar de 600 m², une dépendance de 24 m² et un carport.

Volumes rares, cachet et fort potentiel dans un environnement calme et verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

| | |
|------------------|--------------------|
| Chambres: | 7 |
| Salle de bains: | 3 |
| Pied carré fini: | 235 m ² |



Dimesions du lot: 5678 m²

Room details

Total rooms: 13

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 192

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602566

