



MAISON 6 PIÈCES 123 M2 VOUILLÉ



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 232,708.31

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Vouille
Indicatif régional:	86190
Soumis:	20/02/2026

Description:

- A découvrir cette spacieuse maison familiale sur sous sol de 123 m2 habitable, située sur la paisible commune de Vouillé, proche de toutes commodités : écoles, collège, commerces et services de soins.
- Cette maison se compose d'une cuisine fermée avec nombreux rangements, un spacieux salon / salle à manger, une lumineuse véranda.
Un vaste couloir desservant cinq confortables chambres, une salle d'eau et un wc.
En sous sol, vous découvrirez un garage, une buanderie, une chaufferie et une cave.
Un grenier complète ce bien.
- Côté extérieur : Vous profiterez d'une terrasse pour vos repas en extérieur avec votre famille ou entre amis et une dépendance.
Le tout sur un terrain en partie clos et arboré de 1750 m2.
- Côté technique : Huisserie Pvc doubles vitrages avec volets roulants électriques, chaudière fioul Viessmann, assainissement tout à l'égout.

Audit énergétique fait en août 2025.

A très bientôt afin d'organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1963

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 123 m²
Dimensions du lot: 1750 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 265

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607901

