



Terrain de 1 385 m² avec potentiel de construction



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 22,295.47

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Le Bugue
Indicatif régional:	24260
Soumis:	21/02/2026

Description:

Sylvie Salles vous présente ce terrain, situé au Bugue, en Périgord Noir à proximité des commerces et commodités. Une partie d'environ 400 m² en façade est située en zone urbaine, offrant la possibilité d'étudier un projet de construction. Le reste de la parcelle complète l'ensemble et propose un espace naturel pour un jardin, un verger ou un espace de détente. Projet à envisager dans le respect du règlement d'urbanisme, incluant l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France, et le plan de prévention des risques. Pour plus d'informations, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 18 950 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 15 000 €

Honoraires : 26,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Commun

Pied carré fini:	1385 m ²
Dimesions du lot:	1385 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T710678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1607212

