



Face à l'océan ☑ Maison de caractère dans l'un des plus beaux quartiers de Biarritz



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,051,805.53

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Biarritz
Indicatif régional:	64200
Soumis:	21/02/2026

Description:

Dans le très prisé quartier Bibi Beurivage à Biarritz, à seulement 8 minutes à pied de la plage Cote des Basques, cette maison de 115 m² en première ligne face à l'océan offre un cadre de vie unique. Située dans une rue calme où le stationnement est aisé, même en haute saison, elle allie authenticité et potentiel dans l'un des emplacements les plus recherchés de la côte basque. La maison se compose de : Un séjour chaleureux agrémenté d'une cheminée et de sols en bois massif, Un bel escalier en chêne menant à l'étage, Un espace cuisine à aménager selon vos envies ☑ idéal pour créer un lieu de vie sur mesure, Trois chambres, dont une à l'étage avec une vue mer à couper le souffle, La possibilité d'admirer chaque soir un coucher de soleil magique sur l'Atlantique, Une salle de bain, Une cave pratique pour stocker les planches de surf, vélos ou équipements de plage, Des espaces à repenser, avec travaux à prévoir pour révéler tout le potentiel du bien. Un bien au charme authentique, offrant vue mer, calme et emplacement premium, à personnaliser selon vos envies. + Quartier Bibi Beurivage ☑ Biarritz + 115 m² + 3 chambres + Vue mer couchers de soleil + Plage à pied + Parquet escalier en bois massif + Cheminée + Cave ☑ rangement surf / vélos + Rue calme avec stationnement facile + Travaux à prévoir

Condition:	Must be reformed
Année:	1930

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 102.16 m²
Dimensions du lot: 57 m²

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 281

Building details

Nombre de pieds carrés: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 519FF84AEDEA47B6

