



Centre-ville - proximité immédiate des commerces - RER

B



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 512,641.67

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Bourgneuil-la-Reine
Indicatif régional: 92340
Soumis: 22/02/2026

Description:

A Bourgneuil la Reine, situé en hyper centre, au sein d'une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce bel appartement familial de 79 M². Lumineux et traversant, Il comprend une entrée avec rangement, un salon/salle à manger ouvrant sur un balcon avec une vue dégagée sans vis à vis, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de douche et WC séparé, une cave complète ce bien. Possibilité de créer facilement une troisième chambre.
Les plus de l'appartement : Le calme en centre-ville - la climatisation - Une résidence sécurisée et bien entretenue, avec la présence d'un gardien. À proximité immédiate des commerces, des transports, du Parc de Sceaux et du Lycée Lakanal, cet appartement est idéal pour une famille recherchant confort, tranquillité et emplacement privilégié.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 200 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960



Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 79 m²
Floor Number: 6

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 259

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708799/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602550

