



## Maison 155 m2 avec garage



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 640,017.54

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Lanton
Indicatif régional:	33138
Soumis:	24/02/2026

### Description:

Dans un secteur calme, à 10 min à pied des commerces et à 15 min de la plage Suzette, venez découvrir cette belle maison d'architecte de 155 m2 environ sur un beau terrain de 1100 m2. Au rdc, elle dispose d'une grande pièce de vie très lumineuse de 50 m2, une cuisine équipée, un cellier, une grande salle de bains de 11 m2 avec baignoire balnéo, un wc et 3 chambres. A l'étage une chambre en mezzanine de 20 m2 avec beaucoup de rangements, un bureau et une salle d'eau avec wc. A l'extérieur un garage de 20 m2 avec rochelle. Puits foré, portail motorisé. Vidéo à la demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente :	548 000 €
Honoraires charge vendeur	
Année:	1980

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	155 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1100 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 104

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711892/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711892/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1609886

