



Maison de bourg



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 38,103.84

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Auzances
Indicatif régional:	23700
Soumis:	24/02/2026

Description:

Maison de bourg à restaurer. Bien composé habitation principale, terrasse et 3 garage en sous sol avec accès à partir de la terrasse et arrière de l'habitation.
En rez-de-chaussée hall, cuisine ,arrière cuisine, séjour 18m2 avec cheminée, wc, "entre la cuisine et arrière cuisine possible de supprimer le mur non porteur pour créer espace de 17m2."
Etage: wc, salle d'eau, pièce avec lavabo ,3 chambres de 9 à 14m2.
A l'extérieur ,terrasse,3 garages de 38m2 et 2 de 15m2.
Chauffage central fioul, gros oeuvre en bon état ,proche commerces.
Bourg avec commerces ,écoles primaires ,collèges, pharmacie, restaurant.
Taxes foncières 350€
Me contacter pour avoir accès à la vidéo du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	80 m ²
Dimesions du lot:	101 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 671

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609741

