



Appartement 83 m2 avec garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 258,603.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Audenge
Indicatif régional:	33980
Soumis:	24/02/2026

Description:

En plein cœur du centre-ville d'Audenge, dans une petite copropriété, au premier étage, venez découvrir ce joli appartement de 83 m2 rénové. Il est composé d'une entrée, un salon très lumineux, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, un bureau, une chambre, une salle de douche et un wc, nombreux rangements. Garage de 15 m2.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1070 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 800 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	83 m ²
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 193

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711968/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609400

