



Appartement d'exception en résidence de standing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,029,474.34

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Versailles
Indicatif régional: 78000
Soumis: 24/02/2026

Description:

Je vous invite à visiter cet appartement d'exception, entièrement REFAIT A NEUF de 144 m², 8 pièces, 4 chambres, au large balcon-terrasse donnant sur parc, dans un immeuble en pierre de taille et situé dans une résidence sécurisée et de standing du quartier prisé de Versailles Montreuil. Cette résidence avec gardiens, espaces verts et parc pour enfants, bénéficie d'un accès direct à la gare de Versailles Montreuil (Ligne L - La défense 18 min/ St Lazare 33 min), aux commerces de la rue de Montreuil et sa place de l'Eglise, aux écoles, bus, et se trouve à 20min de la place du marché Notre Dame. Baigné de lumière et traversant, l'appartement offre de magnifiques volumes : entrée de 10m², une sublime pièce de vie de près de 60 m² avec triple séjour-salle-à-manger et cuisine ouverte, deux salles d'eau et une salle de bain, deux WC, 4 grandes chambres, dressing et nombreux placards intégrés. Aucun travaux à prévoir! DEUX caves et DEUX places de parking couvert complètent le bien. Des prestations et un environnement particulièrement privilégiés que je me ferai un plaisir de vous faire découvrir.

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 962 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6452 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 875 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1969

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 144 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 205

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712153/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592922

