



Croix de Chavaux belle meulière avec jardin arboré



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 1,220,427.62 |

Location

| | |
|-----------------------|---------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Île-de-France |
| Ville: | Montreuil |
| Indicatif régional: | 93100 |
| Soumis: | 25/02/2026 |

Description:

Rue Hoche, à 12mn de marche du métro Croix de Chavaux et aux abords de l'agréable parc des Guilands, belle meulière de 6 pièces distribuées sur 2 niveaux principaux :
Au rez-de-chaussée surélevé, une vaste entrée, un double séjour avec poêle à bois, ouvrant sur une agréable terrasse plein sud, une belle cuisine également ouverte sur la terrasse, une salle d'eau avec wc. Sol en béton cité sur tout le rez-de-chaussée.
Un bel escalier en chêne mène au 1er étage où nous trouvons 3 grandes chambres avec parquet massif et une salle de bain.
Au niveau des combles 2 pièces sous charpente.
Maison élevée sur sous-sol total avec pièces de stockage et grand bureau/atelier.
Maison non visible de la rue, avec jardin agréablement végétalisé et abri pour 2 véhicules.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 040 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1929

Commun

| | |
|-------------------|--------------------|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 1 |
| Pied carré fini: | 145 m ² |
| Dimesions du lot: | 526 m ² |



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 249

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604765

