



Maison 5p piscine grand jardin secteur Robert Boulin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 471,742.21

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Libourne
Indicatif régional: 33500
Soumis: 25/02/2026

Description:

Située dans un secteur recherché à Libourne, proche du centre-ville, de la gare et de l'hôpital Robert Boulin, cette maison de charme bénéficie d'un emplacement idéal alliant la quiétude d'un quartier résidentiel et la proximité des commodités urbaines. Implantée sur un grand terrain arboré de 1000 m² environ avec piscine et terrasse exposées sud-est, cette propriété offre un bel espace extérieur pour les amoureux de jardinage ou de détente en plein air. Le garage attenant et les deux cabanons de jardins ajoutent des espaces de stockage importants. Avec une surface habitable de 140 m², cette maison de charme baignée de lumière se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec toilettes indépendants, d'un salon-séjour avec parquet, d'une suite parentale et sa salle d'eau attenante, d'une cuisine fermée équipée et d'un cellier. L'étage comporte un pallier avec espace détente desservant deux belles chambres dont une avec balcon, un bureau, une salle de bain avec toilettes et un dressing. Laissez-vous charmer par ses volumes, son cachet et son agréable espace extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 402 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1959

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 140 m²
Dimensions du lot: 1000 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 229

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608348

