



## Appartement 2 pièces 42 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 212,127.59

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Vannes  
Indicatif régional: 56000  
Soumis: 25/02/2026

### Description:

VANNES - Le Bondon<br /><br />Au CALME, dans une résidence SECURISEE avec ASCENSEUR, cet appartement des années 90, au 1er étage / 3 et d'environ 42 m<sup>2</sup>, vous propose : 1 entrée desservant le salon / séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée et ouvrant sur une terrasse exposée SUD, 1 chambre avec placard, 1 salle de bain et un wc indépendant.<br />Les plus, 1 cave et 2 emplacements de parking privés.<br /><br />Quartier recherché, à proximité de toutes les commodités et transports !!

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 258 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 646 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1990

### Commun

Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 42 m<sup>2</sup>



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 166

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711569/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1608835

