



Aux portes du centre de Loches ! A ne pas rater !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 218,183.05

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Loches
Indicatif régional:	37600
Soumis:	25/02/2026

Description:

Une vrai petit bijou, allez, je vous dis tout ! A seulement 3 km de l'hyper centre de Loches, je vous propose de pousser la porte de cette jolie maison ancienne restaurée. Au rez de chaussée, vous profiterez d'une cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour avec un clim réversible, d'une grande et lumineuse chambre avec porte fenêtre et dressing avec un accès direct sur la petite cour intérieure. Une salle d'eau et des toilettes complètent ce niveau et permettent une vie de plain-pied. A l'étage, découvrez deux petites chambres en enfilade, une autre pièce (sans fenêtre), des toilettes et une salle d'eau. A l'extérieur une belle cour en partie enherbée vous permettra de profiter de moments conviviaux en famille et entre amis. Prenez de la hauteur ! montez au jardin, prélasser vous dans un transat et admirez l'Indre qui se trouve face à vous... Ses atouts supplémentaires : Un garage attenant d'environ 40 m², une grande cuisine d'été, un cellier, une verrière ! Si vous la laissez vous échapper, vous le regretterez ! N'attendez-plus, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 90 m²
Dimensions du lot: 597 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 189

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712276/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610261

