



MAISON INDIVIDUELLE EN PARFAIT ETAT



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 389,473.97

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Ris-Orangis
Indicatif régional:	91130
Soumis:	25/02/2026

Description:

Maelys Belahcel - Conseillère SAFTI Immobilier vous propose :

Cette lumineuse maison, en PARFAIT ÉTAT, sans travaux à prévoir, de 100m² sur une parcelle de 553m², secteur Mairie, composée comme suit :

Au rez-de-chaussée :

Une entrée, un double séjour traversant, exposé SUD, avec accès accès vers le jardin (plat, sans vis-à-vis et avec dépendance), une cuisine fermée et équipée, une suite parentale avec salle d'eau, un WC indépendant et un accès vers le sous-sol total aménagé.

Vous trouverez à l'étage :

Un pallier desservant 2 chambres et une salle de bain avec WC.

Un garage complète ce bien.

LES PLUS :

Possibilité d'une 4e chambre

Double vitrage intégral

Électricité aux normes

Maison très bien entretenue

Secteur calme et recherché

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 332 800 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1927

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	100 m ²



Dimesions du lot: 553 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 211

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610253

