



## F2 rénové - Vue sur Seine - DPE "D" - Parking - 2 caves



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 139,226.76

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mantes-la-Jolie
Indicatif régional:	78200
Soumis:	25/02/2026

### Description:

A 2 pas du centre-ville, dans une belle résidence avec gardien, parc intérieur sécurisé, en bord de Seine, à 10 mn à pied de la gare SNCF (Paris 35mn - RER E 2027), à 5 mn de l'A13, cet appartement lumineux, exposé à l'Est, vous charmera avec ses espaces de vie et sa vue dégagée sur la Seine. L'entrée dessert la cuisine et le salon ouvert sur la chambre avec sa salle de bains et wc 1 place de parking et 2 caves complètent cet ensemble. Les charges comprennent : l'entretien des espaces verts et espaces communs, le salaire du gardien, la gestion des déchets, l'eau et le chauffage.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

### Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 43 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 141

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712296/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712296/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1610076

