



Maison récente avec dépendance pro & solaire



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 447,744.04

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pont-Scorff
Indicatif régional:	56620
Soumis:	25/02/2026

Description:

À Plouay (56240), découvrez une maison récente alliant confort, modernité et tranquillité, à seulement 3 minutes du centre-ville. Son terrain d'environ 1900 m² offre un cadre privilégié avec plusieurs places de parking, un garage isolée ayant servi de local professionnel et pouvant l'être à nouveau, ainsi qu'un tracker solaire équipé de quatre panneaux de très bonne qualité, idéal pour un usage pro ou perso et pour réduire vos factures d'énergie.

- 135 m² habitables
- 6 pièces dont 4 chambres
- Suite parentale au rez de chaussée
- 2 salles de bain
- Salon/séjour lumineux
- Cuisine équipée ouverte
- Cellier + garage
- Construction 2021
- Double vitrage
- Parquet + carrelage
- Un second garage
- Tracker solaire

À l'étage, trois chambres et une salle de bain avec toilettes assurent confort et intimité. L'ensemble offre un bien polyvalent, récent et parfaitement entretenu, idéal pour une famille ou pour développer une activité professionnelle dans un environnement calme et qualitatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 383 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2021

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 1900 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 40

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608909

