



Maison proche gare Bréval 2 chambres, sous-sol total



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 298,322.44

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Breval
Indicatif régional:	78980
Soumis:	25/02/2026

Description:

Rare sur le marché, proche centre de Bréval, toutes les commodités (crèches, écoles, collège, gare, commerces) accessibles à pied, cette charmante petite maison individuelle sur sous-sol total est idéale pour un premier achat ou un projet d'évolution.

Édifiée sur un jardin clos de plus de 1 000 m², elle offre environ 65 m² habitables. Dès l'entrée, vous découvrez une pièce de vie agréable ouverte sur un balcon grâce à une large porte fenêtre , une cuisine indépendante, deux chambres et une salle d'eau avec WC.
Le sous-sol complet constitue un véritable atout avec garage, atelier, buanderie et chaufferie, laissant place à de multiples possibilités.
Les combles, déjà accessibles par un escalier existant, peuvent être aménagés pour créer deux ou trois pièces supplémentaires selon vos besoins.

Un bien fonctionnel, évolutif et plein de potentiel, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	65 m ²



Dimesions du lot: 1046 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 195

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603641

